

## 消費貸款契約重要內容說明事項

親愛的客戶您好：

歡迎您向本公司申辦貸款，在您申辦之前，請先審閱本公司「個人資料蒐集、處理及利用告知事項」，本公司提醒您以下注意事項，請您務必仔細閱讀，如有不清楚或有疑惑的地方，歡迎隨時向服務人員洽詢，我們將非常樂意為您解說：

- 一、於本次申請貸款前您已審慎評估自身資力，並瞭解概算後之每月應繳付本（利）息金額占收入比例在可負擔之範圍；如因個別需求考量因素，您可請求本公司在借款條件確定前預先簽訂貸款契約並對保，惟對於最後核定金額、利費率及借款期間等相關條件內容，本公司保有調整及最後決定權。確定後之借款條件內容如與原對保內容不符時，本公司應儘速向您告知核定之借款條件內容；如同意變更後之條件內容，您可選擇與本公司重新簽訂貸款契約並對保；如不同意變更後之條件內容，您得向本公司請求返還預先簽訂之貸款契約。
- 二、當您提出貸款申請的時候，本公司會依據您提供的財力證明及其他的信用資料等，決定是否貸款給您，當本公司決定貸款給您，且將貸款的金額依據您的指示撥款交付，貸款契約即生效，所以如果您申請以後，又決定不辦理了，要請您在本公司撥款以前通知我們，否則，您就需要依據貸款契約之約定，開始還本付息。
- 三、貸款生效後，如借款期間為一年以內或於存款帳戶（含支票存款）循環動用者，按日計息，一年（含閏年）以 365 日為計息基礎；超過一年者，按月計息，不足一個月者按實際天數計息，一年（含閏年）以 365 日為計息基礎。此外，提醒您必須依約定方式還款，如未依約定方式還本付息時，本公司會向您計收遲延利息與違約金，請您詳閱本須知第八點之說明。
- 四、本借款定型化契約得由本公司網站 [www.agribank.com.tw](http://www.agribank.com.tw) 中自由選取參看或向辦理借款之營業分行索取，另外可以在本公司官網試算攤還貸款本（利）息的金額。
- 五、辦理貸款所需之各項費用（例如開辦費、查詢費、變更契約手續費等）都會詳實記載於貸款契約，這些約定費用除了您以其他方式繳付外，本公司會在撥款同時，從您約定帳戶中自動扣取，這些費用一經收取，就不能以其他任何理由要求本公司退還。
- 六、您與本公司約定之授信額度（款項）在還沒動用或者是只有部分動用時，假如發生各國政府所作的貨幣管制、資金市場限制、變革及法令的頒布修訂等不可歸責於本公司之事由，導致本公司無法履行契約時，本公司不負責任。

何違約責任，因此在您申辦授信以前，請務必審慎考量申請撥付的幣別及交易往來國家或地區的匯率風險與國家風險等因素。

七、當您申辦本公司貸款之後，您可以隨時提前清償部分或全部本金，但假如您申辦本公司特別提供的優惠專案，並且約定「限制清償期間」，那麼，在限制清償期間內提前清償時，就必須支付一筆提前清償違約金（清償違約金比率詳契約之約定）。

八、未依約繳款之違約效果：

1. 如您有遲延還本的情況，除依原約定借款利率支付遲延利息外；遲延還本或付息時，應另按下列方式加計違約金：本金自到期日起，利息自付息日起，就應還款額，逾期日起六個月以內部分，按約定利率百分之十，超過六個月部分，就超過部分，按約定利率百分之二十加計違約金。所以，請您務必依約如期繳款，以免增加財務負擔。假如您有資金週轉困難，而有無法如期還本付息的可能，也請儘早與本公司聯繫，與我們共同協商可行的還款方案。
2. 如違反貸款契約之加速條款或相關文件所承諾事項，本公司將可要求您提前清償本息，並終止契約關係。為確保您的權益，請您務必詳讀契約之加速條款內容（詳契約粗黑體字部分）。
3. 如您未依約繳款，本公司將依主管機關規定報送財團法人金融聯合徵信中心登錄信用不良紀錄，這將影響您現有卡片使用及未來申辦其他貸款或信用卡之權益。

九、DBR22 倍規範

1. 如您申辦本公司之消費性貸款時，本公司必須遵守主管機關要求之 DBR22 倍規範，簡單來說，就是借款人在全體金融機構之無擔保債務(包括信用卡、現金卡及信用貸款)全部歸戶計算後之總餘額，除以債務人平均月收入，不宜超過 22 倍。
2. 依據主管機關的規定，在貸款撥款前必須再次查詢聯徵中心資料，如發現借款人有其他新增核准應計入 DBR22 倍規範的授信額度時，銀行必須保留核貸與否的權利。所以，建議您在本次申請案件期間，儘量不要另外申辦其他的消費貸款，以免發生無法撥款的情況。
3. 如借款用途屬辦理法院拍賣不動產貸款、企業員工認購股票（可轉換公司債）貸款、個人自建房屋自住之建築融資貸款、參與都市更新計劃貸款

者，借款人須於「一定合理期間」提供擔保物設定抵押權予本公司，如未能提供擔保物設定時，借款餘額將計入 DBR22 倍計算，這將影響您持有信用卡、現金卡之使用及申辦其他貸款(含現金卡)或信用卡之權益。

十、本公司將有關文書向貸款契約所載地址，或您最後通知本公司之住所或通信處所發出後，經通常之郵遞期間將視為送達，所以如果您的住址或通信處所有變更時，請務必立即以書面通知本公司。

十一、本貸款不適用存款保險、保險安定基金或其他相關保障機制之保障。

十二、本公司並未委託代辦業者辦理貸款業務，申辦過程絕不會要求「先匯款」或「收取服務費用或報酬」。

十三、各項費用說明：

開辦費 (含續約、展期)	1. 擔保授信：以不動產為擔保品申貸放款時，每案以新臺幣（以下同）3,000 元計收。 2. 無擔保授信：每案以 8,000 元計收。	
變更授信條件	每案每次 2,000 元。	
信用資訊查詢手續費	聯徵查詢費	1. 自然人：每案每人 150 元 2. 借款人和保證人分別收取
	票交所查詢費	1. 第一類：每案每人/戶 100 元 2. 第二類：每案每人/戶 200 元 3. 借款人和保證人分別收取
其他	貸款餘額證明	每份 100 元
	補發抵押權塗銷同意書	每份 500 元

註：政策性貸款費用之收取依主管機關法令規定辦理。

若您對貸款商品或服務有疑義，或是對本公司的服務有申訴之需求，可洽原服務人員或是本公司免付費服務專線：0800-220-668；傳真：02-2380-2626。

感謝您的愛護，也謝謝您的審閱。